



**Distribuție
Energie
Electrică
România**

Sucursala Brasov

PRIMĂRIA COMUNEI SANPETRU
JUD. BRAȘOV

COMPARTIMENT PROIECTE CU FINANȚARE

Nr. 65/91 din 10.10.2025

Distribuție Energie Electrică România - Sucursala Brasov
Str. Pictor Luchian, Nr. 25, 500193, Brasov, Jud. Brasov

Tel: +40268305999

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722/14526001

Fax: +40268475541

office.brasov@distributie-
energie.ro

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J2002000326

www.distributie-energie.ro

Către COMUNA SANPETRU,

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 7010250800407 / 13.08.2025 pentru obiectivul: **LUCRARI DE CONSTRUIRE-LUCRARI DE EXTINDERE CANALIZARE MENAJERA PE STRAZILE ST.O IOSIF, RAHOVI, CETINII, MAGNOLIEI DIN COMUNA SANPETRU, JUD. BRAȘOV** de la adresa: SANPETRU, sat -, strada ST. O, IOSIF, nr. fn, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 507190, numar cadastral **CONFORM CU**, județul Brasov.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7010250800407 / 28.08.2025

cu urmatoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Medie tensiune** Joasa tensiune -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 26.06.2027**, cu posibilitatea prelungirii cu durată de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **vizat de cor mt jt** și a Certificatului de urbanism nr. 472 / 26.06.2025
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de - lei, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala BRASOV) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.



**Distribuție
Energie
Electrică
România**
Sucursala Brasov

Distribuție Energie Electrică România - Sucursala Brasov
Str. Pictor Luchian, Nr. 25, 500193, Brasov, Jud. Brasov

Tel: +40268305999

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722/14526001

Fax: +40268475541

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J2002000326

office.brasov@distributie-
energie.ro

www.distributie-energie.ro

10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:
- 1) Fată de fundația stâlpilor, LEA mt și LEA j.t. din zonă veți respecta condițiile impuse de normativul PE 106/1995 Normativ pentru proiectarea și executarea liniilor electrice aeriene de joasă tensiune și zonele de protecție și siguranța impuse de Ord ANRE nr.239 /2019 Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și siguranța aferente capacităților energetice.
- 2) In zona LEA nu veți folosi utilaje agabaritice la realizarea lucrărilor.
- 3) Este interzisă executarea săpăturilor mecanizate la distanțe mai mici de 4 m față de fundația stâlpilor și 2 m față de orice element al prizei de pământ.
- 4) Fată de LES jt și mt din zonă veți respecta condițiile de coexistență și zonele de protecție/siguranță impuse de NTE007/08/00 - Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice și Ord ANRE nr.239 /2019 Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și siguranța aferente capacităților energetice.
- 5) Înainte de începerea lucrărilor, constructorul lucrării va solicita predare de amplasament de la COR mt+jt.
-Comanda pentru asistența tehnică și predare de amplasament se va emite cu cel puțin 5 zile înainte de începerea lucrărilor.
- 6) Predarea de amplasament se va face în baza documentației formate din Avizul de amplasament și planul de amplasament (eliberate de DEER Sucursala Brasov) și achitarea tarifului reglementat pentru prestări servicii și asistența tehnică (conform Ord.ANRE 32/2005-Anexa 11).
- 7) Executarea lucrărilor de săpături din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, numai în prezența delegatului DEER Sucursala Brasov-COR mt+jt și cu respectarea IPSM-IEE 001/2012 Instrucțiuni proprii de securitate în muncă pentru instalațiile electrice în exploatare. În caz contrar, beneficiarul (sau executantul, după caz) va suporta consecințele pentru orice deteriorare a instalațiilor precum și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică și/sau neelectrică.
- 8) Este interzisă suspendarea cablurilor de alte cabluri sau conducte învecinate.
- 9) Gropile rămase neastupate după încetarea lucrului trebuie îngradite și marcate cu indicatoare de securitate și de circulație, iar pe timp de noapte cu semnalizare luminoasă.
- 10) Recepția lucrării se va face înainte de astuparea acestora cu pământ și în prezența delegatului nostru, după verificarea condițiilor de coexistență cu instalațiile electrice.
- 11) Beneficiarul și/sau constructorul sunt direct răspunzători material și penal pentru lucrările executate care conduc la deteriorări de instalații electrice și accidente de muncă.
- 12) În cazul în care în urma efectuării lucrărilor, reprezentanții DEER Sucursala Brasov vor constata deteriorări ale LEA/LES, beneficiarul și/sau constructorul vor suporta integral contravaloarea lucrărilor de reparații a instalațiilor deteriorate, precum și daunele cauzate de întreruperea alimentării cu energie electrică a consumatorilor, dacă acestea sunt cauzate de lucrările executate.
- 13) În cazul în care nu se pot respecta condițiile de coexistență impuse de legislația în vigoare, în vederea derulării



**Distribuție
Energie
Electrică
România**

Sucursala Brasov

Distribuție Energie Electrică România - Sucursala Brasov
Str. Pictor Luchian, Nr. 25, 500193, Brasov, Jud. Brasov

Tel: +40268305999

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722/14526001

Fax: +40268475541

office.brasov@distributie-
energie.ro

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J2002000321

www.distributie-energie.ro

lucrărilor de reglementare se va depune o nouă documentație cu tronsoanele afectate, iar lucrările se vor realiza printr-o firmă atestată ANRE în baza unui contract de reglementare rețele electrice, după avizarea în CTE a DEER Sucursala Brasov a unui studiu de coexistență.

14) Avizul de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis

Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilității certificatului de urbanism și își pierde valabilitatea în cazul nerespectării condițiilor de coexistență, a planului de amplasament al obiectivului sau se modifică datele / elementele care au stat la baza emiterii avizului de amplasament.

Operatorul de rețea prelungeste termenul de valabilitate a avizului, în baza cererii adresate de către titular cu cel puțin 15 zile calendaristice înainte de expirarea acestuia, dacă anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis și nu s-au modificat condițiile față de cele existente la momentul emiterii avizului.

Director Sucursala

Sef S.A.R. / Coordonator Compartiment
BRASOV

Intocmit

BRASOV
DRAGOS PRECU

OCTAVIAN VASILE

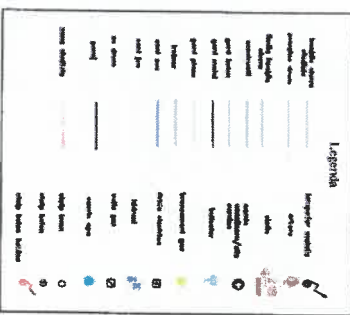
Annamaria Tamas

Cristina-
Mariana
Bronescu

Semnat digital de
Cristina-Mariana
Bronescu
Data: 2025.08.29
08:07:44 +03:00

Tinel
Octavian
Vasile

Semnat digital
de Tinel
Octavian Vasile
Data: 2025.08.28
16:19:11 +03:00

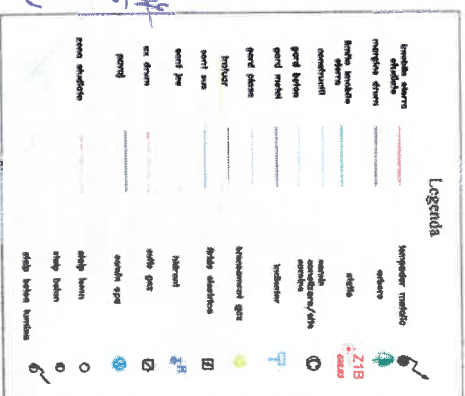


338m

LEGENDA LUCRARI PROTECTATE



 S.C. SALTUS PROVIA 2012 SRL		Beneficiar: COMUNA SAPNETRU, JUDE. BRASOV "EXTINDERE CANALIZAREA MENAJIERA PE STRADA SI JUDE IOSEF, STRADA RAHOVEI, STRADA CENTRU, STRADA MAGHIOLEI, DIN COMUNA SAPNETRU, JUDE. BRASOV"	
Administrator	ing. Neacsu Daniela	Nr. act: 1/500 Data: 2025 PLAN GENERAL CU LUCRARILE PROIECTATE STRADA MAGHIOLEI Canal: L=254m Cilex-CM2-1, CM2-4 Alimentare apa L=320m	AVIZAT PE LA 2.3
Sei proiect	ing. Zavoianu Miocra		
Proiectat	ing. Neacsu Miocra		
Redactat	ing. Stefan Razvan		

[illegible]

114 27880049
26.08.2025

Lesson

Let q_1, q_2

⑦

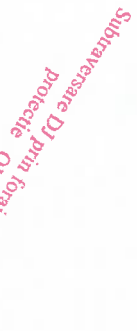
002 mlt 13u 90E 13u

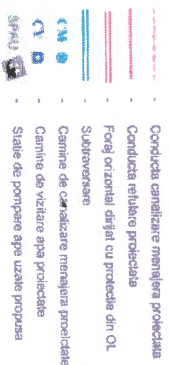
STANDARD DISTANCE
DETERMINATE REF: 34

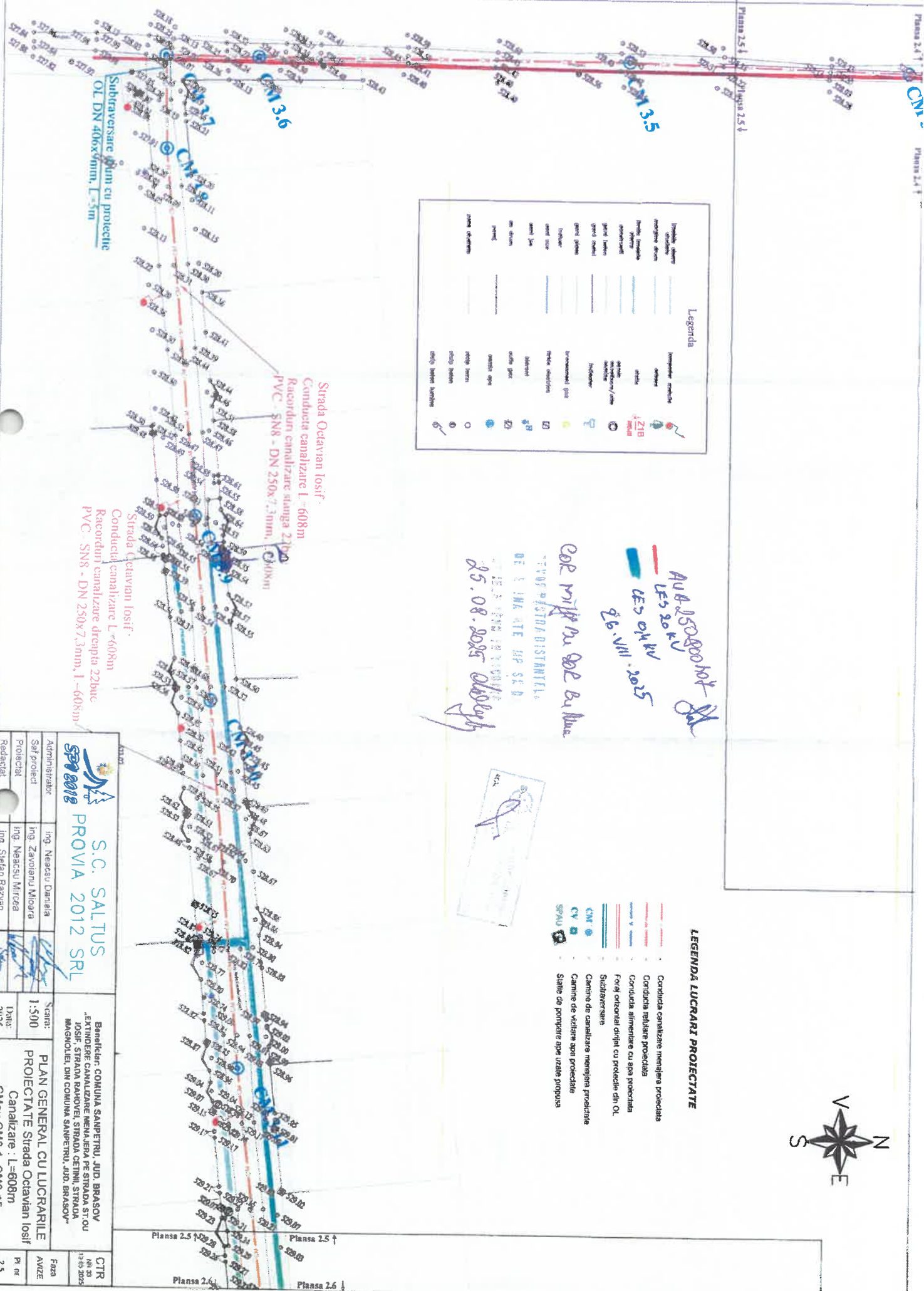
[illegible]

25.08.2025 Sunday

2

[illegible]





AU 2.50000000
 LES 20 K
 LES 04 K
 26. VIII. 2025
 EOL MITT IN EOL 20. NINE
 2009 DISTANCE
 DE 3. INKATE MP SE D
 25.08.2025 06:00h
 1



Artă/proiect	Ing. Necescu Daniela	Numar:	1:500	Banatilor, COMUNA SANPETRU, JUDEȚ BIRAOV "EXTRACȚIE ANALITICĂ MĂȘINĂRII PE STRADA ȘTOU IOSIF, ȘTRADA ȘTOU, STRADA COTINII, STRADA MĂGHOLEI, DIN COMUNA SANPETRU, JUDEȚ BIRAOV"
Ser/proiect	Ing. Zavoianu Mihaela	Scara:	1:500	
Proiectant	Ing. Necescu Mircea	Unit:	2013	
Redactor	Ing. Stefan Razvan			PLAN GENERAL CU LUCRĂRILE PROIECTATE STRADA OCTAVIAN IOSIF Canalizate: L-60/80 CMex-CM3, 1- CM3, 15
				CTR Nr. 20 din 2025
				Faza ANIZE Pn nr 25



Subtraversare drum cu protecție
OL DN 406x9mm, L=10m

Strada Ocavian Iosif

Conducta catalizare L=608m

Racorduri canalizare dreapta 27 buc
PVC - SN8 - DN 250x7,3mm, L=60

CM 3.1

CM 3.2

Strada Octavian Iosif

Conducia canalizare L-608m
Racorduri canalizare stanga 22buc
PVC - SN8 - DN 250x7,3mm, L-608m

Do not go to the

AA 2608007d
ES 20kV
9025

१८



DE CONATE

85-08-2025 Dallas

1000

Legenda

[illegible]

LEGENDA LUCRARII PROIECTATE

- [illegible]

		S.C. SALTUS PROVIA 2012 SRL		Beneficiar: COMUNA SANPETRU, JUD. BRASOV EXTINDERE CANALIZAREA PE STRADA ST. OLU ISOIF. STRADA RAHOVEI, STRADA CERNI, STRADA MAGNOLEI, DIN COMUNA SANPETRU, JUD. BRASOV		CTR NR.33 13.05.2023
Administrator	ing. Necescu Daniela		S. catr:	PLAN GENERAL CU LUCRARILE PROIECTATE STRADA Oclicman Iosif Canalizare : L=608m CMex-CM3, 1- CM3, 15		AVIZE P.28
Self project	ing. Zavoiu Ion Miroara		1:500			Pt. nr 24
Proiectat	ing. Necescu Mircea		Data:			
Redactat	ing. Stefan Razvan		2025			

[illegible]

25.08.2025 *duygu*

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

oder nicht zu Ende zu kommen

A44 250800404
 LE3 04V1
 26.VIII.2025

ON B.
Carnet de vizitare apa potabila
Statie de pompare apa uzate propriu

LEGENDA LUCRARI PROIECTATE



Administrator	ing. Neacsu Daniela	<i>[Signature]</i>	S.C. SALTUS PROVA 2012 SRL Beneficiar: COMUNA SANPETRU, JUDEȚUL BRASOV "EXTINDERE CAVALIARIE MENAJERIA PE STRADA SI CU IOSIF, STRADA RAMONEI, STRADA CETINII, STRADA MAONOLIEI, DIN COMUNA SANPETRU, JUDEȚUL BRASOV" PLAN GENERAL CU LUCRARILE PROIECTATE STRADA OCTAVIAN IOSIF Canalizari : L=608m CMex-CM3-1, CM3-15	CTR
Sef proiect	ing. Zavanian Maria	<i>[Signature]</i>		NR 39
Proiectat	ing. Neacsu Mircea	<i>[Signature]</i>		REZ. 30
Redactat	ing. Stefan Razvan	<i>[Signature]</i>		26
				F 828

